

## 入居対象の方

- ・原則60歳以上で要介護認定を受けられている方。
- ・お支払い能力のある方(生活保護の方、低所得の方もご相談下さい)。
- ・連帯保証人、身元保証人の立てられる方。

## 入居審査について

ネクサス千本中では、介護必要度・住宅医療の必要頻度等を考慮し、提携の医療機関と相談しながら入居を審査させていただきます。  
また、共同生活に支障をきたすような方の場合については、利用をご遠慮して頂く場合があります。

## 医療行為対応について

〈対応可能〉

糖尿病(食事療法・インシュリン)、胃ろう、気管切開、在宅酸素療法、腹膜透析、静脈点滴、褥瘡処置(外科的処置を除く)、ペースメーカー、尿バルーン、ストーマ

〈入居者の状況によって対応可能〉

鼻腔経管、痰吸引、在宅人工呼吸器療法、中心静脈栄養、感染症(MRSA・結核・肝炎・梅毒・疥癬等)対応させていただく医療行為によって、別途費用が発生する場合があります。(要見積)

※提携医療機関/ソレイユメディカルクリニック



### 住宅型有料老人ホーム ネクサス千本中

- 〒557-0054 大阪市西成区千本中2-12-16
- ・Osaka Metro四つ橋線「岸里駅」徒歩11分
  - ・Osaka Metro四つ橋線「花園町駅」より大阪シティバス「天津橋」下車すぐ

# PLOFILE

## 施設案内



入居のご相談はこちらまで  
入居相談窓口

TEL 06-6658-1717 営業時間 9:00~17:00

〈運営会社〉Cherir 株式会社シェリール

〒557-0052 大阪市西成区潮路1-9-1 YOUビル3F  
有料老人ホームの運営、介護施設、病院コンサルタント事業

住宅型有料老人ホーム ネクサス千本中



# 個々の暮らしを大切に、 快適な個室 44室

24時間  
スタッフ常駐

定期的な  
訪問医療

内科、歯科、看護師  
とのネットワークを持ち、  
定期的な訪問診療が  
受けられます。  
※これらのサービスは  
別途料金が必要です。

4つの  
安心

低価格での  
ご利用が可能

全て個室  
です

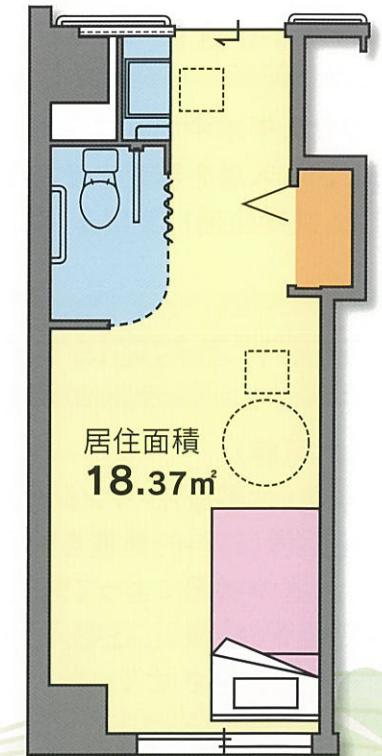
24時間の支援体制、プライバシーに配慮した完全個室。  
車椅子仕様のトイレ、広々としたクローゼットも完備で  
ゆったりと快適にお暮らしいただけます。

## ご利用料金

月々134,400円～(税抜)

家賃	50,000円
共益費	14,000円
水道光熱費	5,400円
食費	42,000円
生活支援費	17,000円
管理費	6,000円

※別途、リネン代がかかります。  
※入居時、諸経費として敷金10万円が必要となります。



【ホーム概要】●名称/ネクサス千本中●所在地/大阪市西成区千本中2丁目12番16号  
●交通/OsakaMetro四つ橋線岸里駅下車徒歩11分、OsakaMetro四つ橋線花園町駅より  
大阪シティバス天津橋下車すぐ●権利形態/土地・建物非所有●構造・規模/鉄骨  
ALC3階建●敷地面積/874.76㎡●延床面積/1,449.33㎡●居室数/44室●居室  
面積/18.37㎡～18.59㎡●開設年月/平成23年4月●事業主体/株式会社シェリール

## 充実の サポート

### 健康サポートサービス

入居者様の日常の健康状態を見守ります。在宅医療チームと連携し、医師の定期的な往診が受けられます。

※これらのサービスは別途料金が必要です。

### 看護師常駐

看護師が常駐対応いたしますので、安心した日々をお過ごしいただけます。

### フロント管理サービス

郵便物の管理や、面会人の対応および案内。

### 夜間巡回サービス

職員による、夜の居室定期巡回。異常については、早朝に対応します。

### 緊急時の対応

急病の場合は、医師・看護師へ連絡。状態によっては救急車の手配をいたします。

